



Администрация Сосновского муниципального района
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.12 2023 года № 2643

с. Долгодеревенское

О плате за жилое помещение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, на основании протокола заседания комиссии по регулированию цен (тарифов) № 1 от 15 декабря 2023 года, утвержденной в соответствии с постановлением администрации Сосновского муниципального района № 8521 от 07.10.2011 года «Об органе регулирования», Администрация Сосновского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда; плату за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Сосновского муниципального района (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сосновского муниципального района № 2378 от 24 ноября 2022 года «О плате за жилое помещение».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

4. Управлению муниципальной службы (Шахова Т.Е.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте Сосновского муниципального района <http://Сосновский74.рф>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Сосновского муниципального района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н.Плюскову.

Глава Сосновского
муниципального района



Е.Г.Ваганов

Приложение
к постановлению администрации
Сосновского муниципального района
от 28.12 2023 г. № 2673

Плата

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда;
за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Сосновского муниципального района

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Размер платы в МКД	
			с газовым оборудованием	без газового оборудования
Содержание жилого помещения по видам благоустройства:				
1)	многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде	руб./кв. м	24,81	23,62
2)	многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде	руб./кв. м	18,95	17,76

Примечание:

1. В плате за пользование жилым помещением и в плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной и горячей воды, отведение сточных вод, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.